

Управление Роснедвижимости по Республике Бурятия

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

"15" сентября 2006 г. № 24/06-1404/2

В. 1

1	Кадастровый номер <u>03:24:022226:0001</u>		2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>2</u>		
Общие сведения								
4	Предшлющие номера _____							
5	Наименование участка: <u>Землепользование</u>					6		
7	Местоположение: <u>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира - здание, почтовый адрес ориентира - г. Улан-Удэ, р. Железнодорожный, ул.Комсомольская, дом № 29</u>							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	---	весь	---	---	---	---	---	---
9	Разрешенное использование /назначение/: <u>Под здание школы</u>							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/ _____							
11	Площадь: _____ 1 га	12	Нормативная цена: _____	13	Ставка земельного налога: _____	14	Базовая ставка арендной платы: _____	
15	Сведения о правах: <u>Постоянное бессрочное пользование земельным участком граждан и юр.лиц РФ, Школа № 41 г. Улан-Удэ</u> <u>Госакт № 152 от 01.11.1993</u>							
16	Особые отметки: <u>ВГЗК отсутствуют сведения, позволяющие однозначно определить земельный участок как объект недвижимого имущества, подлежащий передаче при сделке. Границы и площадь земельного участка подлежат определению в установленном порядке. УИКСЗ 1754,7 руб./кв.м Кадастровая стоимость 17547000 руб.</u>							
17	Цель предоставления выписки: <u>Для внесения изменений в ЕГРП</u>							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: _____					
		18.2	Номера образованных участков: _____					
		18.3	Номера ликвидируемых участков: _____					

Начальник территориального отдела Управления Роснедвижимости по Республике Бурятия

Должность



Для документов

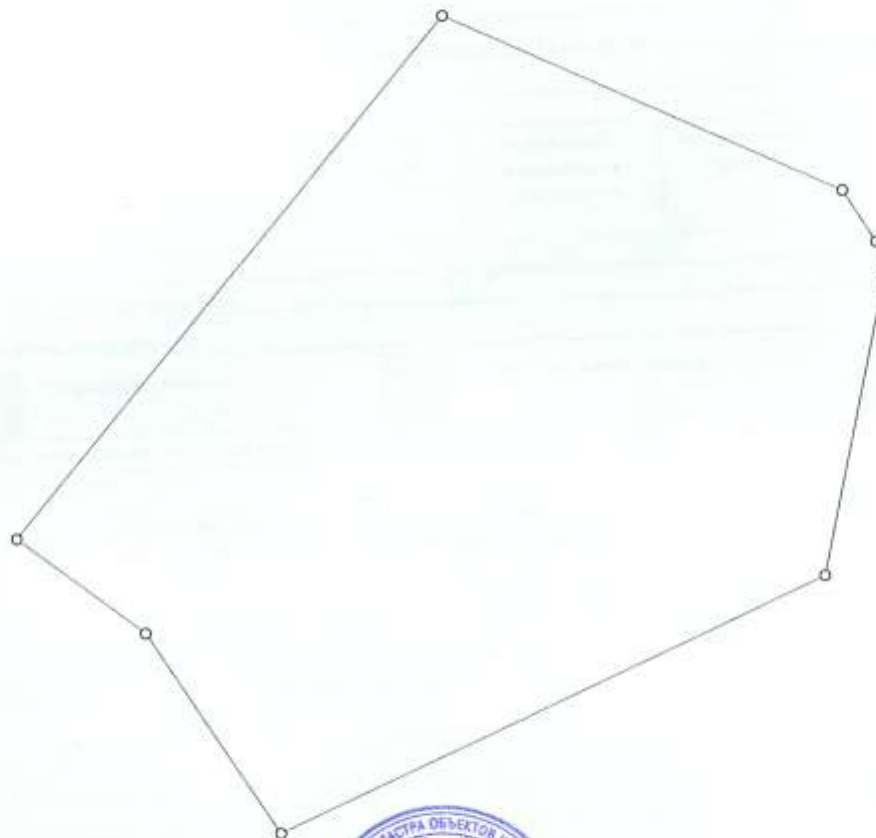
подпись

Погов Н. А.

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 03:24:022226:00012 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка

4 Масштаб 1:1000

Начальник территориального отдела Управления Роснедвижимости по Республике Бурятия

Должность



подпись, дата

20 МАР 2006

Фамилия И.О.

Понов Н.А./

Управление Роснедвижимости по Республике Бурятия

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

" 19 " сентября 2006 г. № 24/06-1405/2

В. 1

1	Кадастровый номер <u>03:24:022220:0001</u>		2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>2</u>		
Общие сведения								
4	Предшлющие номера _____							
5	Наименование участка: <u>Землепользование</u>					6	_____	
7	Местоположение: <u>Респ. Бурятия, г. Улан-Удэ, р. Железнодорожный, ул. Буйко</u>							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатива, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	---	весь	---	---	---	---	---	---
9	Разрешенное использование /назначение/: <u>Под здание школы и детского сада</u>							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/ _____							
11	Площадь: <u>0.47 га</u>	12	Нормативная цена: _____	13	Ставка земельного налога: _____	14	Базовая ставка арендной платы: _____	
15	Сведения о правах: <u>Постоянное бессрочное пользование земельным участком граждан и тор. лиц РФ, Школа № 41 Улан-Удэ</u> <u>Госакт № 152 от 01.11.1993</u>							
16	Особые отметки: ВГЗК отсутствуют сведения, позволяющие однозначно определить земельный участок как объект недвижимого имущества, подлежащий передаче при сделке. Границы и площадь земельного участка подлежат определению в установленном порядке. УПКСЗ 1676,564 руб./кв.м Кадастровая стоимость 7879850,8 руб							
17	Цель представления выписки: <u>Для внесения изменений в ЕГРП</u>							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: _____				
			18.2	Номера образованных участков: _____				
			18.3	Номера ликвидируемых участков: _____				

Начальник территориального отдела Управления Роснедвижимости по Республике Бурятия

Должность



Для документа

подпись

Попов Н. А.
Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 03:24:022220:0001

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1 : 500

Начальник территориального отдела Управления Роснедвижимости по Республике Бурятия



Подпись, дата

20 МАР 2006

Фамилия И.О.

Попов И.А./

Должность